Dott. Luca Mastrangelo
Gestione dei vertebrati Infestanti

P.I. 02231190345
C.F. MSTLCU72S30G337Y

Firmac srl
Via Ugo La Malfa, 29
Pilastro di Langhirano (PR)
C.A.P. 43013
P.I. 00107050346

Gaiano 26/11/20

Oggetto: Rinnovo del contratto di servizio per l'adozione ed il mantenimento di un piano di monitoraggio e disinfestazione per l' edificio di Via Ugo La Malfa e dell'area cortilizia. 2020-22

Obiettivo primario della mia azione di lavoro sarà il monitoraggio e l'eliminazione di ogni possibile tipo d'infestazione presente e futura nei locali della vostra azienda.

Protocollo di Lavoro/bozza di contratto.

In relazione alle necessità evidenziate dalla vostra struttura e rilevate nella mia visita vorrei proporvi quanto segue.

Contratto biennale con N° 6 + 1 visite annuali. Per un totale di 12 + 2 visite.
Le visite comprenderanno un sopralluogo che coinvolgerà sia i locali dell'azienda, che le relative pertinenze dedicate alla derattizzazione, eventuali visite aggiuntive da realizzarsi in date da concordare via via, e dedicate alla gestione del problema zanzare, verranno fatturate alla bisogna. Una ulteriori visite gratuite verrà realizzate su vostra chiamata in caso ne ravvisaste la necessità (+ 1 citato in descrizione).
Ogni ulteriore sopralluogo andrà concordato a parte.
Resta inteso che oltre ai servizi di manutenzione ordinaria dei punti esca e a tutte le necessarie opere di prevenzione ed eliminazione della "normale" presenza di infestanti m' impegno a fornire tutta la consulenza necessaria alla riduzione dei rischi igienico sanitari dovuti agli infestanti all'interno della vostra struttura
Nello specifico m' impegno ad eseguire le seguenti operazioni:

Via Nazionale N° 24 Gaiano di Collecchio Parma. C.A.P. 43030
Tel/Fax 0521/809619 Cell. 328/2172214 E-Mail druidoluca@gmail.com

1. Controllo e manutenzione di tutti i punti esca, per roditori, con sostituzione delle esche rodenticide ogni volta che se ne ravvisasse la necessità.
2. Manutenzione delle trappole a collante per insetti striscianti e coleotteri con sostituzione ad ogni uscita della trappola stessa, o del relativo refill a collante.
3. Redazione di una relazione scritta, nella quale verrà riferita di volta in volta la situazione dei singoli punti esca, e dello stato igienico sanitario dei locali.
4. L'utilizzo esclusivo di prodotti di prima qualità, certificati e con approvazione del Ministero della Sanità.
5. L'utilizzo esclusivo di trappole a collante con feromone alimentare fortemente attrattivo per insetti striscianti, prive di veleni e a norma DLGS 81.
6. L'utilizzo di erogatori di esca rodenticida a norma H.A.C.C.P. e a norma nuovo decreto N° 81 2008 (ex 626), dotati cioè di chiusura di sicurezza e di sistemi di contenimento dell'esca. Nello specifico alcuni erogatori, specialmente nelle aree cortilizie, ove necessario, verranno fissati alle pareti.
7. Utilizzo di insetticidi omologati ed adatti all'uso in aziende alimentari.(5 l di soluzione con Bombex Pebbyes 25mlI5L h2o, 50 gocce di Goliat gel (scarafaggi), 20 gg Furmidor.
8. Durante il periodo estivo è previsto un servizio di eradicazione delle zanzare della aree esterne mediante la spruzzatura di insetticida residuale all'intorno delle pareti degli edifici e la dispersione di materiale antilarvale nelle caditoie rinvenibili nelle vicinanze dell'azienda. Questo servizio avverrà in concomitanza al normale monitoraggio roditori. Sempre in estate è prevista la manutenzione del sistema di controllo delle zanzare in interno con l'ausilio delle macchinette che già possedete. Questi servizi andranno fatturati a parte e non sono compresi nel mensile, il costo manodopera è pari a € 35/H)
9. Durante il periodo estivo sono previste 2 visite aggiuntive di trattamento adulticida zanzare. Da effettuarsi su vostra richiesta ma in cadenza differente a quella della normale visita. Con l'ausilio del sistema di atomizzazione. Questi interventi saranno fatturati a parte e non compresi nel prezzo mensile. Il costo della manodopera è pari ad € 48/h (l'intervento prevede DPI particolari, il sistema di atomizzazione ha un costo di € 20/die) andrà aggiunto il costo dell'insetticida.
10. Il sistema prevede 20 punti esca per ratti (delle quali 14 esterne) , 3 erogatori di sicurezza da interno (topo), 2 monitoraggi da laboratorio per striscianti e 10 monitoraggi per striscianti da interno tipo M327. In totale sono previsti 35 punti esca e controllo. Le trappole a collante che verranno posizionate saranno settate per la cattura dei soli insetti striscianti.
11. È previsto l'utilizzo contemporaneo negli erogatori di 4 differenti tipologie di esca rodenticida. Le scatole da ratto tipo sidekik verranno rifornite di due blocchi e due paste fresche (al fine di fornire a ratti e topi alimenti con gusti differenti).
    - Notrac Blox della Bell
    - Solo Blox della Bell
    - Pasta fresca Coldif della Bell
    - Mix rodenticidi granulari e sementi con Rogarex girasole gigante. (solo durante il periodo estivo)
12. Gli erogatori di esca rodenticida e le trappole per insetti restano di mia proprietà e verranno sostituiti, in caso di danneggiamenti o smarrimento accidentale, a mie spese.
13. Il contratto in oggetto ha durata Biennale a partire dalla data della stipula.

Via Nazionale N° 24 Gaiano di Collecchio Parma. C.A.P. 43030
Tel/Fax 0521/809619 Cell. 328/2172214 E-Mail druidoluca@gmail.com

14. Il sistema è già posizionato e funzionante in azienda. Vi verranno forniti tutti i dati necessari all'aggiornamento della documentazione H.A.C.C.P. da conservare in azienda (cartografia, schede tecniche e di sicurezza, protocollo di lavoro).
15. Verranno emesse fatture ogni due rilievi mensili. Il pagamento dovrà essere effettuato entro 30 gg. dal ricevimento delle fatture mediante RICEVUTA INTERBANCARIA.

È mia prassi calmierare la spesa del cliente in funzione delle reali necessità della struttura quando queste si presentano. Costo dei materiali di consumo aggiuntivi, o eccedenti ai quantitativi già previsti in contratto, o relativo ad eventuali specie infestanti non citate al presente prospetto; quale attrattivo per parassiti delle farine, piastre a collante per le lampade moschicide verrà scontato ordinariamente del 20%. Dalla suscritta scontistica vanno escluse le lampade moschicide, che godono di condizioni particolari.

Il costo della manodopera aggiuntiva da realizzarsi già in loco a seguito di una visita ordinaria è fissato a €35/h
Il costo di un ora di manodopera aggiuntiva su chiamata ordinaria è fissato a €40/h
Il costo di un'ora di manodopera speciale per la irrorazione di Insetticidi nelle aree esterne con operatore protetto da Tuta in Tyvec e Maschera Facciale con Filtro F3 è pari ad €48/h.
Il costo di un ora di manodopera aggiuntiva su chiamata urgente è fissato a €60/h
I prezzi si intendono I.V.A esclusa

Il canone mensile (ad uscita) a voi riservato per la realizzazione della disinfestazione con corretta applicazione delle norme di legge H.A.C.C.P. nei locali dell'azienda è di EURO 135+I.V.A.

Per la ditta Appaltatrice Per La ditta Appaltatrice

Mastrangelo Dott. Luca

Via Nazionale N° 24 Gaiano di Collecchio Parma. C.A.P. 43030
Tel/Fax 0521/809619 Cell. 328/2172214 E-Mail druidoluca@gmail.com